**Aneks nr 1**

**do umowy najmu nr …………**

W dniu  ***r*** w Warszawie pomiędzy:

a **Miasto stołeczne Warszawa,** Plac Bankowy 3/5, 00 – 950 Warszawa, NIP: 525 – 22 – 48 – 481, reprezentowane na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia [….] przez […], ul. […] Warszawa, zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

[…], zwanym dalej **Najemcą**,

do umowy najmu nr […], zwanej dalej **„Umową”**, ze względu na […], został zawarty aneks o następującej treści:

**§ 1**

1. W związku [dokładne określenie przyczyny dla której zostaje zawarty aneks i następuje zmiana wysokości czynszu.], począwszy od dnia […..] zmianie ulega **§ 3 ust. 2 Umowy**, który otrzymuje brzmienie **:**

**„Najemca zobowiązuje się do uiszczenia miesięcznego czynszu według następującego harmonogramu:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miesiąc**  | **NETTO** | **%** | **VAT** | **BRUTTO** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem […] r.
2. W pozostałym zakresie Umowa nie ulega zmianie.
3. Niniejszy aneks został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach tj. jeden dla Najemcy oraz 2 dla Wynajmującego.

**WYNAJMUJĄCY NAJEMCA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |